



AJUSTE DIRETO

Feira do Queijo Seia – Serra da Estrela 2021 – Formato digital

CADERNO DE ENCARGOS

Parte I - Cláusulas Jurídicas

Cláusula 1.^a

Objeto

O presente Caderno de Encargos compreende as cláusulas a incluir no contrato a celebrar na sequência do procedimento pré-contratual que tem por objeto principal a realização da **“Feira do Queijo Seia – Serra da Estrela 2021 – Formato digital”**.

Cláusula 2.^a

Prazo

O contrato mantém-se em vigor até a conclusão da atividade com a duração máxima de 30 dias, de acordo com as especificações técnicas estabelecidas pelo Município em conformidade com os respetivos termos e condições e o disposto na lei, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do Contrato.

A prestação de serviços decorre no período contratualmente previsto para a realização da atividade e que constam no mapa que se anexa.

Cláusula 3.^a

Obrigações principais do adjudicatário

Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, constitui obrigação principal do adjudicatário cumprir com as especificações técnicas que se anexam ao presente Caderno de Encargos.

A título acessório, o adjudicatário fica ainda obrigado, designadamente, a recorrer a todos os meios humanos e materiais que sejam necessários e adequados à prestação do serviço, bem como ao



estabelecimento do sistema de organização necessário à perfeita e completa execução das tarefas a seu cargo.

Cláusula 4.ª

Objeto do dever de sigilo

O prestador de serviços deve guardar sigilo sobre toda a informação e documentação, técnica e não técnica, comercial ou outra, relativa ao Município de Seia, de que possa ter conhecimento ao abrigo ou em relação com a execução do contrato.

A informação e a documentação cobertas pelo dever do sigilo não podem ser transmitidas a terceiros, nem objeto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado direta e exclusivamente à execução do contrato.

Exclui-se do dever de sigilo previsto a informação e a documentação que fossem comprovadamente do domínio público à data da respetiva obtenção pelo prestador de serviços ou que este seja legalmente obrigado a revelar, por força da lei, de processo judicial ou a pedido de autoridades reguladoras ou outras entidades administrativas competentes.

Cláusula 5.ª

Preço contratual

1 - Pela prestação de serviço objeto de contrato, bem como pelo cumprimento das demais obrigações constantes do presente Caderno de Encargos, o Município de Seia deve pagar ao adjudicatário o preço constante da proposta adjudicada, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, se este for legalmente devido.

2 - O preço referido no número anterior inclui todos os custos, encargos e despesas cuja responsabilidade não esteja expressamente atribuída ao contraente público.

Cláusula 6.ª

Preço base

O valor base para efeito de concurso é de € 11 500, não incluindo o imposto sobre o valor acrescentado, ou seja, o valor máximo fixado no Caderno de Encargos, nos termos da alínea a), do n.º 1, do art. 47.º do D.L. N.º 111-B/2017, de 31 de Agosto.



Cláusula 7.ª

Condições de pagamento

A(s) quantia(s) devidas pelo Município de Seia, nos termos da cláusula anterior, deve(m) ser paga(s) no prazo de 60 dias após a receção pelo Município das respetivas faturas, as quais só podem ser emitidas após o vencimento da obrigação respetiva.

Em caso de discordância por parte do Município de Seia, quanto aos valores indicados nas faturas, deve este comunicar ao prestador de serviços por escrito, os respetivos fundamentos, ficando o prestador de serviço obrigado a prestar os esclarecimentos necessários ou proceder a emissão de nova fatura corrigida.

Cláusula 8.ª

Penalidades contratuais

Pelo incumprimento de obrigações emergentes do contrato, o Município de Seia pode exigir do prestador de serviços o pagamento de uma pena pecuniária, de montante correspondente a 25% do valor contratual.

Cláusula 9.ª

Força Maior

Não podem ser impostas penalidades ao prestador de serviços, nem é havida como incumprimento, a não realização pontual das prestações contratuais a cargo de qualquer das partes que resulte de caso de força maior, entendendo-se como tal as circunstâncias que impossibilitem a respetiva realização, alheias à vontade da parte afetada, que ela não pudesse conhecer ou prever à data da celebração do contrato e cujos efeitos não lhe fosse razoavelmente exigível contornar ou evitar.

Podem constituir força maior, se se verificarem os requisitos do número anterior, designadamente, tremores de terra, inundações, incêndios, epidemias, sabotagens, greves, embargos ou bloqueios internacionais, atos de guerra ou terrorismo, motins e determinações governamentais ou administrativas injuntivas.

Não constituem força maior designadamente:



- Circunstâncias que não constituam força maior para os subcontratados do prestador de serviços, na parte em que intervenham;
 - Greves ou conflitos laborais limitados às sociedades do prestador de serviços ou a grupos de sociedades em que este se integre, bem como a sociedades ou grupos de sociedades dos seus subcontratados;
 - Determinações governamentais, administrativas, ou judiciais de natureza sancionatória ou de outra forma resultantes do incumprimento pelo prestador de serviços de deveres ou ónus que sobre ele recaiam;
 - Manifestações populares devidas ao incumprimento pelo prestador de serviços de normas legais;
 - Incêndios ou inundações com origem nas instalações do prestador de serviços cuja causa, propagação ou proporções se devam a culpa ou negligência sua ou ao incumprimento de normas de segurança;
 - Avarias nos sistemas informáticos ou mecânicos do prestador de serviços não devidas a sabotagem;
- Eventos que estejam ou devam estar cobertos por seguros.

A ocorrência de circunstâncias que possam consubstanciar casos de força maior deve ser imediatamente comunicada à outra parte.

A força maior determina a prorrogação dos prazos de cumprimento das obrigações contratuais afetadas pelo período de tempo comprovadamente correspondente ao impedimento resultante da força maior.

Cláusula 10.^a

Resolução por parte do Município de Seia

Sem prejuízo de outros fundamentos de resolução previstos na lei, O Município de Seia pode resolver o contrato, a título sancionatório, no caso de o adjudicatário violar de forma grave ou reiterada qualquer das obrigações que lhe incumbem.

O direito de resolução referido no número anterior exerce-se mediante declaração enviada ao prestador de serviços e não determina a repetição das prestações já realizadas, a menos que tal seja determinado pelo contraente público.



Cláusula 11.ª

Prestação da caução

Não é exigida prestação de caução.

A Entidade adjudicante reserva-se, no entanto, o direito de proceder à retenção de até 10% dos pagamentos a efetuar, nos termos do n.º 3, do Artigo 88.º.

Cláusula 12.ª

Foro competente

Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal, territorialmente competente, com expressa renúncia a qualquer outro.

Cláusula 13.ª

Comunicações e notificações

Sem prejuízo de poderem ser acordadas outras regras quanto às notificações e comunicações entre as partes do contrato, estas devem ser dirigidas, nos termos do Código dos Contratos Públicos, para o domicílio ou sede contratual de cada uma, identificados no contrato.

Qualquer alteração das informações de contacto constantes do contrato deverá ser comunicada à outra parte.

Cláusula 14.ª

Contagem dos prazos

À contagem dos prazos na fase de execução do contrato são aplicáveis as seguintes regras:

Exceto quando dito expressamente que se trata de dias úteis, os prazos previstos no contrato são contínuos, correndo em sábados, domingos e dias feriados.

Quando o último dia do prazo for um sábado, domingo, feriado ou dia em que os serviços da entidade adquirente, por qualquer causa, se encontrem encerrados, passa o primeiro dia útil subsequente.



O prazo fixado em semanas, meses ou anos, a contar de certa data, termina às 24 (vinte e quatro) horas do dia que corresponda, dentro da última semana, mês ou ano, a essa data, se no último mês não existir dia correspondente, o prazo finda no último dia desse mês.

Cláusula 15.ª

Legislação aplicável

Em tudo omissos no presente Caderno de Encargos e seus anexos, observar-se-á o disposto na legislação nacional e comunitária, nomeadamente nos seguintes diplomas:

Código dos contratos Públicos, aprovado pelo D.L. N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua actual redacção.
E demais legislação aplicável.



Parte II - Cláusulas Técnicas

Trabalhos da responsabilidade da empresa a contratar

A pandemia decorrente do surto de Coronavírus, causador da doença Covid-19, está a ter grande impacto na realização de eventos, gerando constrangimentos em todas as iniciativas que impliquem a presença e aglomerado de pessoas, impossibilitando assim a sua realização. O Município de Seia tem como princípio fundamental apoiar os seus agentes económicos, divulgando e promovendo os seus produtos. É, neste pressuposto, que se propõe promover a Feira do Queijo Serra da Estrela – Seia 2021, em formato digital.

Assim sendo pretende-se:

1 - Contratar a plataforma de marketplace DOTT (Artigo 1 - Mapa de quantidades), presente no mercado e com experiência demonstrada nesta área, de realização de feiras online, pressupondo os seguintes serviços:

- exposição de vários produtores com os respetivos produtos, gestão da compra, realização de pagamentos e expedição (entrega) das encomendas;
- site dedicado ao evento – Feira do Queijo Serra da Estrela – Seia 2021 – formato digital, contendo exclusivamente os conteúdos de divulgação do evento, dos produtores e seus produtos;
- exposição e pesquisa dos produtos pelas suas características;
- visualizar em detalhe os produtos;
- visualizar em diferentes dispositivos de diferentes dimensões (telemóvel, tablet e computador);
- gestão (criação, edição, remoção) de um carrinho de compras;



- realização de pagamento da encomenda com diferentes meios de pagamento, nomeadamente, cartão de crédito ou débito, referência multibanco e payshop;
- promover a gestão de encomendas pelo vendedor num portal específico para o efeito, incluindo gestão de stocks, gestão de expedição e devolução de encomendas e apoio ao consumidor e vendedores, através de uma linha de apoio;
- Apoio aos consumidores e compradores através de linha de apoio.

1.2 - Assegurar a possibilidade, caso os produtores manifestem formalmente o interesse, de se poderem manter nesta plataforma e já sujeitos às comissões a acordar entre as partes;

1.3 – Seja obrigação dos responsáveis pela plataforma, o carregamento de todos os produtores, respetivos produtos e construção da apresentação final;

1.4 – Disponibilizem indicadores de acompanhamento de atividade: percentual de vendas por categoria do produto, número de pageviews das feiras/showroom; n.º de comerciantes ativos e n.º de encomendas por comerciante.

2 – Que o Município assegure o pagamento das inscrições dos produtores até um máximo de 10 (Artigo 2 – Mapa quantidades). Caso este número seja ultrapassado não há lugar a pagamentos adicionais.

Pretende-se ainda que o concorrente:

- Assegure que a Feira do Queijo Serra da Estrela – Seia 2021 – é a única a ocorrer, de 13 a 28 de fevereiro, neste segmento;
- Colabore na divulgação da Feira do Queijo Serra da Estrela – Seia 2021 – formato digital.

Seia, 29 de janeiro 2021

Por Delegação de Competências do Presidente da Câmara
A Vereadora
Margarida Isabel Garcia Nereu